

MEMORIA DESCRITIVO

OBRA: UBS Chácara Santa Maria

LOCAL: Rua Cicladis nº 250

COBERTURA

Está previsto a remoção da cobertura existente (vide croqui abaixo), para execução de cobertura de telha de TELHA TRAPEZOIDAL DUPLA EM AÇO GALVANIZADO - E= 0,8MM, REVESTIMENTO B, H=40MM - PINTADA 1 FACE - MIOLO EM POLIURETANO E=30MM, sobre estrutura metálica.

Sobre a laje de concreto de cobertura será executada regularização de argamassa para posterior aplicação de manta asfáltica e ai então executada proteção mecânica.

DIVISÓRIAS

As divisórias de madeira, hoje existentes, serão removidas e substituídas por DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO, RESISTENCIA AO FOGO 30 MINUTOS, ESPESSURA 100MM/70MM 1 RU/1 RU e as portas e batentes também serão substituídos.

FORRO

O forro existente de fibra mineral, em função do atual estado avançado de deterioração, devido as infiltrações, deverá ser removido nas salas indicadas e substituídos por FORRO DE GESSO ACARTONADO TIPO FGA, contemplando fornecimento e instalação.

Para tanto as luminarias hoje existentes deverão ser removidas e reinstaladas após a pintura e substituição do forro.

GABINETE DENTARIO

Três dos atuais consultórios deverão ser transformados em Gabinetes Odontológicos, contemplando a demolição do piso atual e execução de Revestimento vinílico autoportante acústico, espessura de 4,5 mm, com impermeabilizante acrílico.



Glizt e Carvalho
e n g e n h a r i a

Cada Gabinete Odontológico contemplará um gabinete com tampo de granito cinza andorinha, com armário com portas e prateleiras revestidos com laminado melamínico e cuba de aço inox. A torneira da cuba será controlada por VÁLVULA DE ACIONAMENTO HIDRO-MECÂNICO POR PEDAL.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.

Com a instalação de três Gabinetes Odontológicos, aumentando assim a carga elétrica, e com a remoção das divisórias de madeira e execução de novas divisórias de drywall, e considerando a ineficiência dos atuais quadros elétricos e da entrada de energia, foi necessário desenvolver um projeto elétrico, corrigindo assim as insuficiências.

Previu-se uma nova alimentação entre a nova entrada de energia e o novo quadro de força.

Os serviços deverão seguir rigorosamente o projeto executivo de instalações elétricas.

No projeto executivo de instalações elétricas, está previsto a instalação de ar condicionado do tipo Split, em todas os consultórios, gabinetes Odontológicos e salas Inalação, Coleta curativo, Observação e Medicação, Vacina, farmácia, sala de agentes, gerencia e administração.

PISOS

Foi previsto a demolição de execução de novos pisos cerâmicos PI 5 nas seguintes salas.

Farmácia, Almoxarifado, Sala de genecologia, Vestiário, Copa, Vestiário Masculino, Sala de apoio 02, Sala d Expurgo e sala de Esterilização, Wc Masculino e feminino, Circulação, sala de Administração, Gerencia, Circulação, Sala de Espera sala de vacina, conforme indicado em planta.

PINTURA

Internamente, as salas que foram contempladas com a troca de piso, terão suas paredes e forros pintadas com látex acrílico na cor branco neve, com exceção do gabinete Odontológico que receberá pintura a base de Epóxi.

Externamente as paredes serão pintadas com tinta acrílica texturizada em cor a ser determinada.

No corredor dos fundos, externamente, será executado uma impermeabilização reforçada para evita infiltração internamente, conforme planilha orçamentária.

Tel. (11) 3384-7567

Alameda dos Tupinás, 33 cj 308 - Saúde - São Paulo - SP - Cep: 04069-000

www.gecengenharia.com.br - contato@gecengenharia.com.br

Todas os caixilhos de ferro e esquadrias de madeira receberão pintura. As portas novas instaladas nas divisórias de Drywall, serão emassadas e pintadas.

SERVIÇOS COMPLEMENTARES.

Será refeito o caminho entre o acesso principal da rua até a edificação, com demolição do piso atual e o refazimento do passeio, além da recomposição do gramado ao longo do caminho.

O Muro externo será pintado com látex acrílico texturizado em cor a ser definida.



.....
Eng. Rubens Gomes de Carvalho
CREA 50600529769